

WESERTAL

Bauträger GmbH

Investitionsaufstellung – Kurzübersicht

Preisliste

Variante: Erweitertes Ausbauhaus gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung 1 vom 10.02.2025

Reihenhaus Nr. 7 inkl. Grundstücksanteil von ca. 144 m² 489.000 € 3.013,31 €/m² Wfl.
Wfl. 162,28 m²

Gesamtinvestition Ca. 545.000 €

Bitte beachten Sie, dass die Kosten für die nicht im Auftrag der Wesertal enthaltenen Leistungen (Eigenleistungen) je nach gewähltem Standard und Qualität der Ausstattung massiv variieren können. In den hier aufgeführten Kosten ist bereits ein Anteil von Eigenleistungen eingepreist und durch die Erbringung von weiteren Eigenleistungen sind zusätzliche Kosteneinsparungen (Einsparung durch Lohnkosten) möglich.

Kurzübersicht der Eigenleistungen	ca. Kosten Eigenleistung € (brutto)	Kostenermittlung
Lieferung und Einbau der Keramiken und Armaturen.	5.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025
Herstellung der gesamten Außenanlage mit allen Nebenleistungen, Pflasterung und Gartengestaltung.	15.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025
Lieferung und Einbau der Photovoltaikanlage samt erforderlicher Nebenleistungen.	6.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025
Innere Maler- und Tapezierarbeiten.	12.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025
Lieferung und Einbau von sämtlichen Boden- und Wandbelägen (inkl. Fliesen).	15.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025
Lieferung und Einbau sämtlicher Innentüren samt Zargen.	3.000 €	Nach Kostenschätzung von Stand 02/2025

Investitionsaufwand bis Bezugsfertigkeit Ca. 56.000