



16.08.2023

---

## Flurstück 1763, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 62 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 62 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: .Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## Flurstück 1764, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 254 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 254 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1765, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 2 042 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 2 042 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1766, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 2 644 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 2 644 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1767, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 2 142 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 2 142 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1768, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 61 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 61 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1769, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 4 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 4 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1770, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 471 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 471 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1771, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 27 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 27 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 3

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1772, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 250 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 250 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1774, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 168 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 168 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1775, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 171 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 171 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1776, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 853 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 853 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1777, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 475 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 475 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1778, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 237 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 237 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1779, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 147 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 147 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 3

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND





---

## **Flurstück 1781, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 160 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 160 m<sup>2</sup> Straßenverkehr

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1782, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 142 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 142 m<sup>2</sup> Weg

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1783, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld  
07546 Heidbrede

Fläche: 188 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 188 m<sup>2</sup> Weg

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1786, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 460 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 460 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## **Flurstück 1787, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 368 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 368 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1788, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 25 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 25 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1789, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 232 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 232 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1790, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 647 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 647 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1791, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 923 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 923 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1792, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 469 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 469 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## **Flurstück 1793, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 022 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 022 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1794, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 2 145 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 2 145 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## Flurstück 1795, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 393 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 393 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## **Flurstück 1796, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 064 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 064 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## Flurstück 1797, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld  
07546 Heidbreite

Fläche: 33 407 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 27 052 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage  
4 652 m<sup>2</sup> Wald / Laubholz  
1 096 m<sup>2</sup> Landwirtschaft / Grünland  
607 m<sup>2</sup> Landwirtschaft / Grünland

Bodenschätzung: 615 m<sup>2</sup> Grünland (Gr), Bodenart Lehm (L), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (2), Grünlandgrundzahl 55, Grünlandzahl 55, Ertragsmesszahl 338

493 m<sup>2</sup> Grünland (Gr), Bodenart Lehm (L), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (2), Grünlandgrundzahl 55, Grünlandzahl 55, Ertragsmesszahl 271

482 m<sup>2</sup> Grünland (Gr), Bodenart Lehm (L), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (2), Grünlandgrundzahl 40, Grünlandzahl 40, Ertragsmesszahl 193

114 m<sup>2</sup> Grünland (Gr), Bodenart Lehm (L), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (2), Grünlandgrundzahl 55, Grünlandzahl 44, Neukultur (N), 1956, Ertragsmesszahl 50

Gesamtertragsmesszahl: 852

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

**Flurstück 1797  
Flur 2  
Gemarkung Vilsendorf**

# **Auszug aus dem Liegenschaftskataster**

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

<b>Eigentümer :</b>	<b>7</b>	<b>WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH Kurzes Land 19 32549 Bad Oeynhausen DEUTSCHLAND</b>
---------------------	----------	---



---

## Flurstück 1798, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## **Flurstück 1799, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 582 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 582 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche / Grünanlage

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1800, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 2 460 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 2 460 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## **Flurstück 1801, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 302 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 302 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### **Angaben zu grundstücksgleichen Rechten**

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1802, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 21 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 21 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 7

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1803, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 894 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 894 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## **Flurstück 1804, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 1 124 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 124 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### **Angaben zu grundstücksgleichen Rechten**

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## **Flurstück 1805, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 991 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 991 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### **Angaben zu grundstücksgleichen Rechten**

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1806, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 524 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 524 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1808, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 101 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 101 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 2325  
Laufende Nummer 2

Eigentümer : 1 Wesertal Bauträger GmbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND

### Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart: Erbbaurecht

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 757  
Laufende Nummer 2

Berechtigte : 5 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1810, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 970 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 970 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1313  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 3 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



16.08.2023

---

## **Flurstück 1812, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 20

Fläche: 6 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 6 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 7

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## Flurstück 1813, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 20

Fläche: 1 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 3

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1814, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 20

Fläche: 17 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 17 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



---

## **Flurstück 1815, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 20

Fläche: 343 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 343 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 4

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

## Flurstück 1816, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 30

Fläche: 1 749 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 1 749 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



**Stadt Bielefeld**  
**Geoinformation und Kataster**

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW**

16.08.2023

---

## Flurstück 1817, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld 30

Fläche: 95 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 95 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 318  
Laufende Nummer 3

Eigentümer : 7 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND



Stadt Bielefeld  
Geoinformation und Kataster

August-Bebel-Straße 92  
33602 Bielefeld

## Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis  
NRW

16.08.2023

---

### Flurstück 1818, Flur 2, Gemarkung 052877 Vilsendorf

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde 05711000 Bielefeld  
Stadt Bielefeld  
Regierungsbezirk Detmold

Lage: 07243 Blackenfeld

Fläche: 486 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 486 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

#### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht 2101 Bielefeld  
Grundbuchbezirk 052877 Vilsendorf  
Grundbuchblatt 1306  
Laufende Nummer 1

Eigentümer : 4 WESERTAL Erschließungsgesellschaft mbH  
Kurzes Land 19  
32549 Bad Oeynhausen  
DEUTSCHLAND